

築浅一戸建賃貸住宅

Outline

- 物件: プライムアセット高砂 3号棟
- 住所: 東京都葛飾区新宿1-18-15
- 交通: 京成本線 京成高砂駅 徒歩14分
JR千代田・常磐緩行線 亀有駅 バス10分 徒歩4分
- 構造: 木造 2階建て
- 竣工: 2017年8月
- 状況: 空室
- 入居: 10月中旬予定
- 礼金: 1ヶ月
- 敷金: 2ヶ月
- 更新: 新賃料の1ヶ月分
- 管理: ー
- 駐車: 1台付
- 仲介手数料: 1ヶ月(別途消費税)
- ・保証会社必須。
- ・(総賃料等の50%・更新1年毎に1万円。)
- ・(24時間緊急対応)加入必須。(16,500円(税込)2年毎)
- ・火災保険加入必須。(26,000円・2年毎)
- ・退去時にハウスクリーニング費用(100,000円+税)がかかります。
- ・鍵交換費用(23,100円税込)がかかります。
- ・1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分が発生します。
- ・自治会費、町内会費等は各自支払い。

Equipment

- システムキッチン(3口ガス)
- フローリング
- 追い焚き
- ウォシュレット
- 都市ガス
- TVモニターホン
- シャンプードレッサー
- 床下収納
- シャッター雨戸
- ウォークインクローゼット

Recommended points

- 上下階の音を気にせず生活が可能
- マイホーム感覚で住める
- 駐車場1台付き
- ペット飼育可



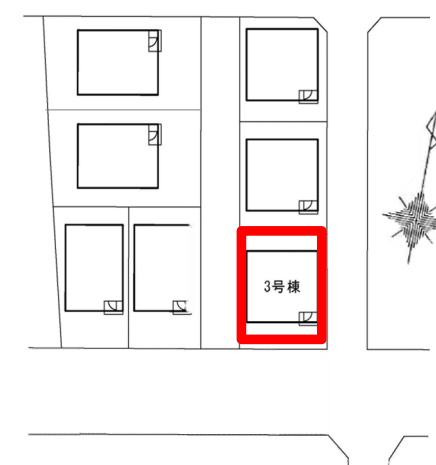
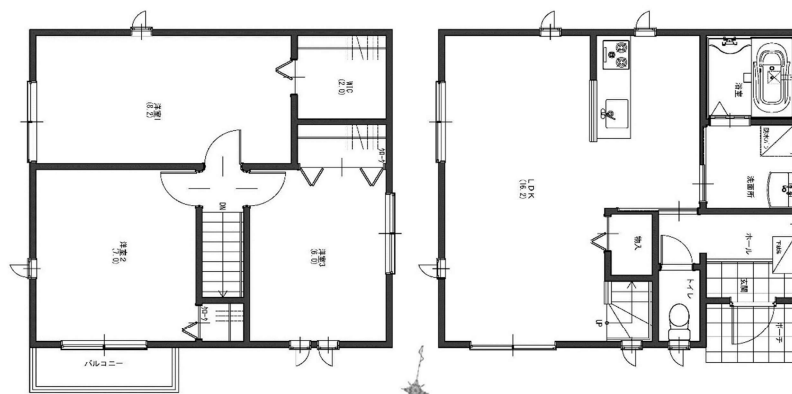
ペット飼育可

小型犬・中型犬・猫 / いずれか1匹のみ

ペット飼育の場合は敷金3ヶ月
1ヶ月分償却



3LDK (85.28㎡) 駐車場1台付
賃料150,000円



※図面と現況が異なる場合は現況有姿とします。

HINOKIYA 株式会社 ヒノキヤグループ レスコハウスカンパニー

東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館23階 国土交通大臣(1)第10420号

TEL:050-1702-1931
FAX:050-3730-9484
www.primeasset.jp



取引態様	貸主
借主負担	100%
客付	100%